



S.S. GÜM-SAN SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ

TARİH : 09.09.2024
SAYI : 24 / 110

GÜM-SAN ÜYELERİNE ÖNEMLİ DUYURU VE TALEP

1-Genel Kurulda alınan karara istinaden site yönetimi 2016 Yılından beri Sahil Kiralama işlemleri ile ilgilenilmiş ilgili tüm yasal evraklar hazırlanmış KIYI KENAR ÇİZGİSİ belirlenmiştir. Ancak kıyı şeridi kiraya verilemediğinden dolayı DALGA KIRAN ALANI 1698,72 M2 olarak kiralama işlemi **30 YILLIĞINA** hazır hale getirilmiş 2024 Yılı birim fiyatları ile YILLIK 2.340.000 TL. Fiyat belirlenmiştir. Acil olarak para toplanıp sözleşme EKİM 2024 Ayı içerisinde yapılması **ŞARTTIR.** Bu konu sitemiz için önem arz etmektedir.

2-Ayrıca 22.08.2023 TARİHİNDEN 22 EYLÜL 2024 Tarihine kadar Tahakkuk eden **ECRİMİSİL** tutarı 2.596,000 TL ' dir. Bu miktar da 60 gün içerisinde ödenmesi gerekmektedir. Aksi taktirde cezalı olarak ödenecektir.

3-ÖDEME TOPLAMI 4.936,000 TL. Olup 620 Konutta bölünmesi ile bulunan rakam 8000 TL dir. 2 TAKSİT HALİNDE ÖDENECEKTİR. EYLÜL 2024 AYI Ödeme 4000 TL. EKİM 2024 Ayı 4000 TL. Şeklinde olup bu şekilde ödeme ile hem kiralama işi hem 2024 YILI Ecrimisili ödenmiş OLACAKTIR. ŞAYET ÖDENMEZ İSE KİRALAMA ŞANSINI KAYBEDERİZ. Tüm üyelerimizin bir kereye mahsus bu fedakarlığı göstermelerini önemle rica ediyoruz. SAHİL İÇİN DÖNÜM NOKTASI OLUP DEVAMLILIK ŞİKAYET EDENLER TALİP OLANLAR devam etmektedir.

Doğacak ZARAR VE VADE FARKLARI YASAL OLARAK ÖDEMEYENLER TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR.

İLGİLİ EVRAKLAR İNTERNET SAYFAMIZDA MEVCUTTUR.

Üyelerimizin bilgilerine rica ederiz.

S.S.GÜM-SAN SİTE İŞLETME
KOOPERATİFİ YÖNETİMİ

S.S. GÜM-SAN
SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ
BODRUM - BODRUM
T.C. No: 19031600783
BODRUM VA. 401000 62 72